

منح الحجية المطلقة

Granting Absolute Proof

Title registration deeds issued by the Real Estate Registry are granted absolute proof for real estate ownership after completing one year from posting the owners' lists. Absolute proof is considered the highest degree of evidence according to the Real Estate Title Registration Law, and its content is applied before the judiciary and all entities without additional evidence, and cannot be challenged, overturned, or canceled, except if the challenge is due to a clerical error or forgery.

منح الحجية المطلقة

تمنح صكوك تسجيل الملكية الصادرة من السجل العقاري الحجية المطلقة للملكيات العقارية بعد إتمام سنة من طرح قوائم الملاك. وتعتبر الحجية المطلقة أعلى درجات الإثبات وفقاً لنظام التسجيل العيني للعقار، ويُعمل بمضمونه أمام القضاء والجهات كافة بلا بينة إضافية، ولا يجوز الطعن فيها أو نقضها أو إلغائها، إلا إذا كان الطعن بسبب خطأ كتابي أو تزوير.

تاريخ آخر تحديث: 09/07/2025

امسح الرمز للوصول للصفحة

